



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2023

№ 3137

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 28.09.2023 № 12367:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 281 кв.м на часть земельного участка:

- земли СНТ «Родник» в кадастровом квартале 59:32:5222301 (281 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского района (4500077172), Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Родник» (4500071474)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 20.10.2023 № 3137

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского района
(4500077172), Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Родник»
(4500071474)»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, СНТ "Родник"
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: **281**



Масштаб 1:800

Описание границ смежных землепользователей

| Описание границы | Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка) | Площадь обременения, кв.м |
|-----------------------|--|---------------------------|
| от точки I до точки I | 59.32.5222301 - земли СНТ "Родник" | 281 |
| Итого: | | 281 |

Коды координат (Система координат МСК-49 зона 2)

| Объект | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | М, м |
|--------|---------------|------------|---|------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 506797.28 | 2251732.20 | Геодетальный метод | 0.1 |
| 2 | 506794.95 | 2251731.82 | Геодетальный метод | 0.1 |
| 3 | 506724.92 | 2251731.37 | Геодетальный метод | 0.1 |
| 4 | 506724.93 | 2251727.37 | Геодетальный метод | 0.1 |
| 5 | 506794.79 | 2251727.82 | Геодетальный метод | 0.1 |
| 6 | 506797.61 | 2251728.78 | Геодетальный метод | 0.1 |
| 1 | 506797.28 | 2251732.20 | Геодетальный метод | 0.1 |

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в Единый Реестр
- Строительство ВЛ 0,4 кВ
- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- охранный зона ЛЭП
- граница муниципального образования

